дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их ремонт в многоквартирных домах, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и горячего водоснабжения.

4. При проведении **модернизации (реконструкции, капитального ремонта, нового строительства)** теплоисточников, систем теплопотребления, предусмотреть завершение работ в срок до начала отопительного сезона с оформлением подключения, в том числе к тепловым сетям энергоснабжающей организации, в установленном порядке.

5. Выполнение мероприятий по подготовке энергоисточников и систем энергоснабжения к работе в ОЗП завершить до начала работы комиссии по проверке готовности и своевременно произвести регистрации паспортов готовности. **Повторный вызов** инспекторов Госэнергогазнадзора для участия в комиссии по проверке готовности к работе в ОЗП будет производиться только после издания приказа о привлечении к ответственности виновных должностных лиц и предоставлении информации об устраненных нарушений. Дата участия инспектора в повторной комиссии по проверке готовности к работе в ОЗП будет определяться исходя из приоритета работы первичных комиссий согласно утвержденного графика регистрации паспортов.

Паспорт готовности для потребителей и теплоисточников г.Наровля и Наровлянского района регистрируется в Наровлянской районной энергогазинспекции филиала Госэнергогазнадзора по Гомельской области Мозырского МРО по адресу: г.Наровля, ул.Пионерская 21/40б.

**Сроки регистрации паспорта готовности**: в соответствии с графиком регистрации, утвержденным местным органом исполнительной власти (смотрите сайт администрации, райисполкома )

Включение систем теплоснабжения при отсутствии оформленного и зарегистрированного в органе Госэнергогазнадзора паспорта готовности ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

**Госэнергогазнадзор ПРЕДУПРЕЖДАЕТ**: в соответствии со ст.21.7 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях отсутствие зарегистрированного в установленном порядке паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП влечет наложение штрафа **в размере до 20 б.в., на юридическое лицо – до 500 б.в.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Старший государственный инспектор**  **по энергетическому и газовому надзору –**  **Директор филиала Госэнергогазнадзора**  **По Гомельской области** | **С.А. Новацкий** |

**Тел. РЭГИ (МРО) 4-20-10; 4-20-30**

|  |  |
| --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ**  **РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  **Государственное учреждение**  **«Государственный энергетический и газовый надзор»**  **Филиал государственного учреждения**  **«Государственный энергетический и газовый надзор»**  **по Гомельской области**  **ул.Калинина, 2А, 246014 г.Гомель**  **тел. +375 232 50 10 30, факс +375 232 31 06 69**  **e-mail: Gomel@gosenergogaznadzor.by**  **от 13.04.2023г. № 09-49/1122**  **на №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Руководителю предприятия**  **(организации)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО № 3-ОЗП**

ОБ ИТОГАХ ПРОХОЖДЕНИЯ

ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2022/2023г.

И ЗАДАЧАХ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ОРГАНИЗАЦИЙ К РАБОТЕ

В ОСЕННЕ- ЗИМИНЙ ПЕРОД 2023/2024г.

Анализ подготовки организаций, расположенных на территории Гомельской области, к работе в осенне-зимний период (далее ОЗП) 2022/ 2023г. показа, что в отдельных случаях проводились некачественная работа по подготовке объектов. Так, комиссиям по проверке готовности к работе в ОЗП предъявлялись объекты с невыполненными условиями готовности, а именно: с поврежденной и невосстановленной тепловой изоляцией трубопроводов в жилых домах, с неисправными системами автоматического регулирования теплопотребления (далее САР), с непроверенной в полном объеме проверкой дымовых и вентиляционных каналов в многократных домах, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и горячего водоснабжения, и т.п. При выполнении работ по тепловой изоляции трубопроводов рядом предприятий грубо нарушались требования к технологии выполнения данных работ. Вследствие чего представителями филиала принято участие в 619 повторных комиссиях по проверке готовности в ОЗП потребителей тепловой энергии и в 112 повторных комиссиях по проверке готовности теплоисточников, т.е. предъявлено к осмотру 13,2% неготовых потребителей и 7,18% неготовых теплоисточников (при подготовке к ОЗП 2021/2022г. года участие в повторных комиссиях составило 24% от общего количества участий в комиссиях). Систематически нарушали сроки регистрации паспортов готовности предприятия, расположенные на территории Гомельской области, но имеющие юридический адрес в других областях. Информация о предприятиях зарегистрировавших паспорта готовности к работе в ОЗП с нарушением сроков, установленных графиками регистрации, предоставлялась филиалом в администрации г.Гомеля и райисполкомы.

В период прохождения ОЗП 2022/2023г. инспекторами Госэнергогазнадзора у потребителей тепла, подключенных от теплоисточников РУП «Гомельэнерго», выявлено 74 случая превышения температуры обратной сетевой воды, 193 факта неработающих и не налаженных САР. У потребителей, подключенных от теплоисточников, не входящих в состав РУП «Гомельэнерго», выявлен 21 случай превышения температуры обратной сетевой воды, 129 фактов неработающих и неналаженных САР. В течении отопительного сезона имели место повреждения тепловых сетей, в том числе находящиеся на балансе РУП «Гомельэнерго», приведшие к перерыву в теплоснабжении подключенных объектов, в том числе жилого фонда.

В ходе отопительного периода 2022/2023г. установлены факты включения систем теплопотребления организаций без зарегистрированного в установленном порядке паспорта готовности к работе в ОЗП. К лицам, их допустившим, приняты меры административного воздействия

Анализ прошедшего отопительного сезона показал, что координация совместных действий энергоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в рамках подготовки к отопительному сезону 2022/2023г. обеспечила Гомельской области. Выполнение организационно-технических мероприятий и регламентных работ на теплоисточниках и системах теплоснабжения позволило исключить серьезные повреждения на тепловых сетях и котельном оборудовании.

В целях совместной подготовки объектов энергоснабжения к работе в ОЗП 2023/2024г., для обеспечения устойчивого и надежного энергоснабжения потребителей и предупреждения аварий на электро- и теплооборудовании филиал Госэнергогазнадзора по Гомельской области предлагает:

1. **Потребителям тепловой и электрической энергии:**
   1. Руководствоваться в своих действиях требованиями Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2020 №286 (далее –Правила), ТКП 458-2012 ТКП 459-2012

1.2. Разработать до 15 июня организационно-технические мероприятия по подготовке объектов энергоснабжения к работе в ОЗП 2023/2024г.

1.3 Выполнить комплекс мероприятий по обеспечению устойчивой и надежной работы **электроустановок и электрических сетей**, предусмотрев:

-принятие мер по приведению схем электроснабжения котельных и потребителей в соответствие с категорийностью электроприемников и технических условий; проверку исправности устройств АВР, работоспособности АИЭ; своевременный ремонт поврежденных кабельных линий 6-10 кВ, в том числе участвующие в транзите; создание необходимого запаса материалов для своевременного и качественного проведения ремонта оборудования; укомплектование штата персоналом, обслуживающим электроустановки, прошедшего обучение и проверку знаний в установленном порядке; проведение их измерений и испытаний электрооборудлования и сетей; ремонт кровли, помещений и строительных конструкций ТП, обеспечение их надежными запирающими устройствами; выполнение в РУ, ТП, РП всех регламентных работ, предусмотренных требованиями ПУЭ и ПТЭ электроустановок потребителей.

1.4 Выполнить комплекс мероприятий по обеспечению устойчивой и надежной работы систем теплопотребления в ОЗП, предусмотрев:

- работы по техническому обслуживанию, ремонту, замене оборудования теплоустановок, трубопроводов и (или) тепловых сетей, тепловых пунктов, внутренних систем теплопотребления; работы по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и внешних инженерных коммуникаций, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета), в т.ч. поверку, и автоматики регулирования тепловой энергии; испытания тепловых сетей, водоподогревателей, испытания и промывку тепловых пунктов, систем теплоснабжения вентиляции, систем отопления в присутствии представителя энергоснабжающей организацией с оформлением соответствующего акта; восстановление и ремонт тепловой изоляции трубопроводов; замену или ремонт и наладку автоматики регулирования расхода и температуры теплоносителя; окончание всех ремонтных работ на системах теплопотребления, работ по утеплению зданий и помещений; установку расчетных сужающих устройств (шайб, сопел и др.); выполнение установленных заданий по замене тепловых сетей, включая замену сетей с истекшим нормативным сроком эксплуатации (более 25 лет), принять необходимые меры по повышению надежности их работы (замена участков, капитальный ремонт, испытание повышенным давлением и т.д.); укомплектование штата персоналом, обслуживающим теплоиспользующим теплоиспользующие установки, прошедшего обучение и проверку знаний в установленном порядке; выполнение предписаний и рекомендации органа Госэнергогазнадзора.

2. Организациям, имеющим на своем балансе теплоисточники и (или) тепловые сети, необходимо разработать и реализовать мероприятия по подготовке мероприятия по подготовке теплоисточника к ОЗП с учетом предприятий органов надзора и контроля, предусмотрев:

- проведение работ на теплоисточниках, тепловых сетях, насосных тепловых пунктах по техническому обслуживанию, ремонту и замене оборудования, трубопроводов, систем регулирования и учета тепловой энергии; проведение промывок, испытаний и наладки оборудования теплоисточников, тепловых сетей и тепловых пунктов; контроль наличия дроссельных диафрагм на трубопроводах тепловых сетей и тепловых пунктов, перерасчет гидравлического режима (при необходимости); проверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета); наличие Положения о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при аварийных ситуациях, наличие заключений Госпромнадзора о готовности подведомственного оборудования.

**3. Организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищно- коммунальные услуги** при подготовке к работе в ОЗП необходимо, в том числе провести работы согласно разработанным и утвержденным графикам по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и подводящих инженерных коммуникаций, источников электро- и водоснабжения, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета) в том числе по своевременной проверке таких приборов; провести работы по техническому обслуживанию